

**ZARZĄDZENIE NR 137/ 2018
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 11 kwietnia 2018 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałek
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121, 50), w związku z uchwałą nr XX/211/2012 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28 marca 2012 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałek (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego poz. 1421 z dnia 08.05.2012 r.) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjęty wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałek, **oznaczonej działką nr 24626/2 o powierzchni 0,7648 ha**, położonej w Suwałkach przy ul. Wylotowej, posiadającej urządzenie księgi wieczystej nr SU1S/00063532/0, zabudowanej budynkiem hali produkcyjnej z częścią administracyjno-socjalną. Budynek przeznaczony jest do rozbiórki na wniosek i koszt nabywcy. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu na cele zabudowy usługowej.** Szczegółowe warunki zabudowy zawarte są w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Nr 15.1 zatwierdzonym Uchwałą Nr L/554/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25.06.2014 roku. Na nieruchomości znajdują się sieci wodociągowe, kanalizacyjne i energetyczne. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tych sieci oraz nieodpłatnego udostępnienia wejścia na grunt w przypadku ich awarii bądź konserwacji. W przypadku kolidowania wyżej opisanych sieci z nowymi inwestycjami, nabywca na koszt własny dokona ich przełożenia w uzgodnieniu z właścicielami poszczególnych sieci. **Cena wywoławcza: 267 000 zł** (słownie: dwieście dziesięć tysięcy siedemset złotych).

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem ww. nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesi na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu poda do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, w dzienniku www.monitorurzedowy.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

PREZYDENT MIASTA SUWAŁEK