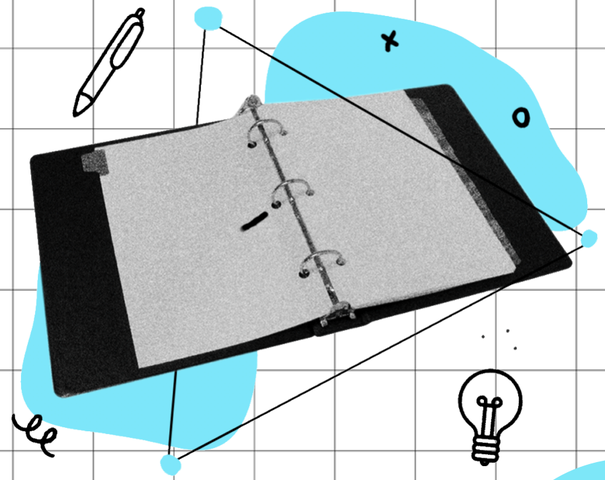


Po co jest nam potrzebna Mediateka im. Marii Konopnickiej w Suwałkach?

(Biblioteka – Mediateka – Kreatywne Centrum Książki, Nauki, Edukacji i Technologii w Suwałkach)



Biblioteka Publiczna w Suwałkach

5 czerwca 2024 r.

Bibilioteka obecnie



Biblioteka Publiczna
(siedziba główna)
ul. Emilii Plater 33a



Filia nr 1
ul. Szpitalna 60



Filia nr 2
ul. Klonowa 41



Filia nr 3
ul. Północna 26

<u>Rocznie (dane za 2023 r.):</u>

- **122 tys. odwiedzin** (500 osób dziennie)
- **10,5 tys. czytelników**
- **33 tys. uczestników zajęć i wydarzeń**
- **205 tys. wypożyczeń książek**



Midicentrum
ul. Witosa 4a



SOWA - Strefa Odkrywania,
Wyobraźni i Aktywności
ul. Innowacyjna 1

Biblioteka przy ul. E. Plater

(budynek posadowiony na działce o pow. 1011 m², pow. użytkowa budynku 1376,40 m²)

01

ponad 2,5 mln zł

Poniesione koszty remontów budynku w ciągu ostatnich 15 lat - wyłącznie doraźne zapobieganie degradacji budynku

02

ok. 14 mln zł

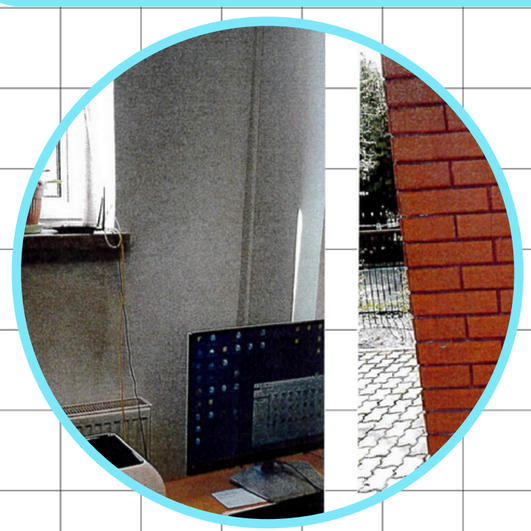
szacowany koszt generalnego remontu w tym:

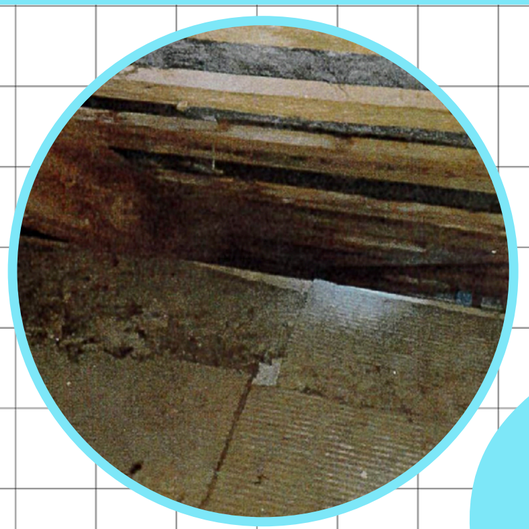
- przebudowa dachu
- termomodernizacja
- zmiana instalacji elektrycznej
- dostosowanie do obecnych przepisów prawa budowlanego

obecne problemy dotyczące budynku:

- przeciekający dach
- niebezpieczna instalacja elektryczna
- za słaba wentylacja
- brak termoizolacji (wilgoć i grzyb)
- za cienkie stropy
- ciasnota
- zagrożenie konstrukcji budynku - pęknięcia na zewnętrznym słupie nośnym
- brak miejsc parkingowych







Oddziały i filie

01

PROBLEM:

ZALEWANY BUDYNEK MIDICENTRUM

(ul. Witosa 4a - pow. użytkowa budynku - 171,43m²)

od 2015 r. po opadach deszczu stale zalewany jest sprzęt i wyposażenie
szacowany koszt generalnego remontu Midicentrum ok. 1 mln zł







Oddziały i filie

02

PROBLEM:

KOSZTY NAJMU

Filia nr 1 - 82m²
Filia nr 2 - 171m²
Filia nr 3 - 92,3m²
SOWA - 238,15m²

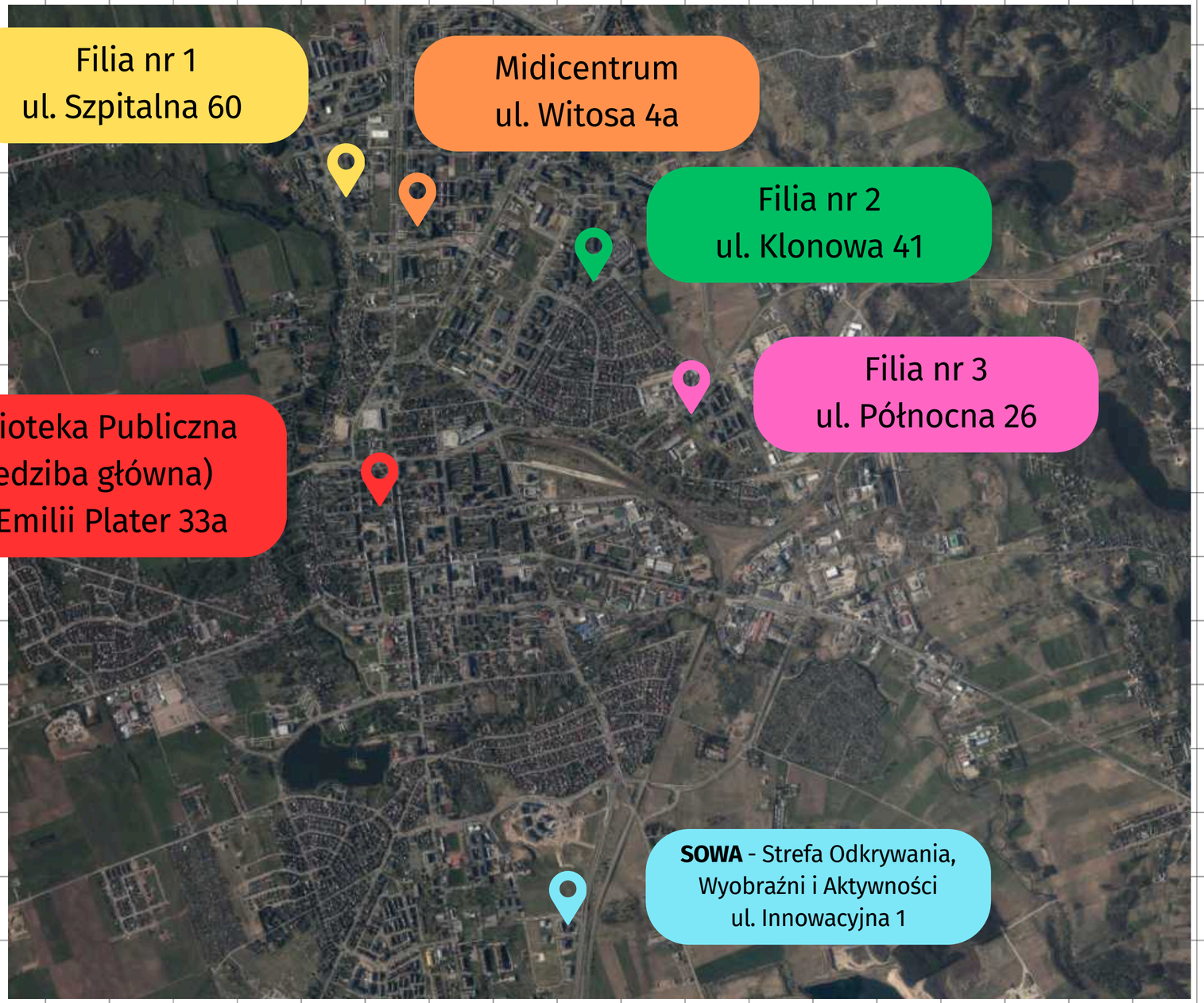
233 653 zł koszt wynajmu pomieszczeń SOWY i filii bibliotecznych w 2023 r.







Mapa lokalizacyjna budynków bibliotecznych



Porównanie kosztów utrzymania budynków Biblioteki Publicznej im. Marii Konopnickiej z przewidywanymi kosztami budynku Mediateki

Lp.	Rodzaj kosztu (PLN)	Biblioteka*	Mediateka**
1	energia cieplna (wszystkie składowe)	68 158	90 474
2	energia elektryczna (wszystkie składowe)	36 893	178 179
3	pozostałe koszty eksploatacyjne	65 309	65 309
4	wynajem obiektów	233 653***	0
5	**SUMA**	**404 013**	**333 962**

Powierzchnia budynków	2 135,23 m²	3 427,38 m²
Koszt funkcjonowania w przeliczeniu na 1m²	189,21 zł / 1m²	97,44 zł / 1m²

*łącznie z filiami i innymi obiektami za 2023 r. **na podstawie założeń projektowych ***koszty z energią elektryczną i cieplną

Mediateka to korzyści dla mieszkańców i miasta





Projekt Mediateki







Mediateka to korzyści dla mieszkańców i miasta

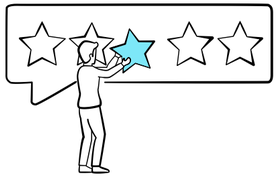


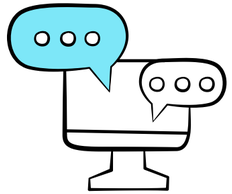
Mediateka to:

KORZYŚCI DLA MIESZKAŃCÓW



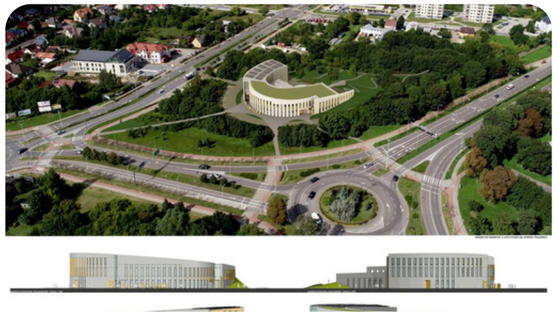
- szeroki dostęp do kultury z wykorzystaniem nowoczesnych rozwiązań (książkomaty, komputery, ekrany dotykowe, bazy danych, itp.)
- miejsce dla rodziców z małymi dziećmi
- komfortowy udział seniorów i osób niepełnosprawnych
- większa możliwość prowadzenia działań rozwijających kreatywność i zainteresowania
- ciekawe i bezpieczne miejsce spędzania wolnego czasu - gamesroom, harcówka, Małe Centrum Kopernika (SOWA), Midicentrum itp.
- łatwy dojazd i parkowanie
- dużo drzew i krzewów wokół budynku oraz uporządkowany park zachęcający do relaksu wśród zieleni





Mediateka to:

KORZYŚCI DLA SUWAŁK



- koszty utrzymania Mediateki niższe od kosztów utrzymania obecnej Biblioteki i jej filii
- obiekt niskoenergetyczny
- rozwój współpracy z organizacjami pozarządowymi, harcerzami, grupami nieformalnymi
- duża sala na spotkania autorskie, koncerty, stand-upy, spektakle
- możliwość ładowania pojazdów elektrycznych
- mini amfiteatr do imprez plenerowych
- rozszerzona funkcja ponadlokalna biblioteki - miejsce spotkań i konferencji
- nowa atrakcja turystyczna Suwałk
- plenerowa strefa relaksu

Poniesione dotąd koszty dotyczące zadania inwestycyjnego pn. "BIBLIOTEKA-MEDIATEKA - Kreatywne Centrum Książki, Nauki, Edukacji i Technologii w Suwałkach”

faktury opłacone za dokumentację projektową i nagrodę w konkursie

- **730 687,38 zł**

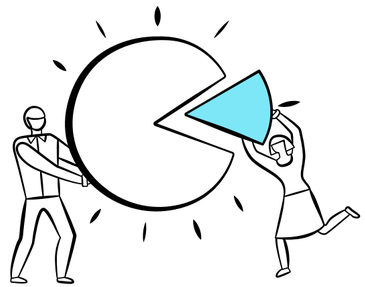
planowane wydatki w związku z podpisanymi umowami przyłączeniowymi z PGE Dystrybucja S.A. Białystok

- **26 704,58 zł**



Planowane koszty dot. zadania inwestycyjnego pn. "BIBLIOTEKA-MEDIATEKA - Kreatywne Centrum Książki, Nauki, Edukacji i Technologii w Suwałkach”

Aktualny szacunek kosztów (data kosztorysu: 24.01.2024 r.) budowy Mediateki wg projektantów - 39 227 295,14 (ZŁ)*



Oszacowana WARTOŚĆ CAŁKOWITA PROJEKTU (ZŁ) - 50 000 000
Koszty kwalifikowane (ZŁ) 50 000 000 w tym:
oszacowane dofinansowanie (ZŁ) ok. 40 000 000 (UE i Budżet Państwa)
Źródło planowanego dofinansowania: Fundusze Europejskie dla Podlaskiego 2021-2027, Budżet Państwa, Budżet Miasta Suwałki

Projekt został wymieniony na liście przedsięwzięć priorytetowych
w Kontrakcie Programowym dla Województwa Podlaskiego

* podana kwota zawiera koszt wyposażenia Mediateki oszacowany na kwotę 1 376 346,83 zł brutto.

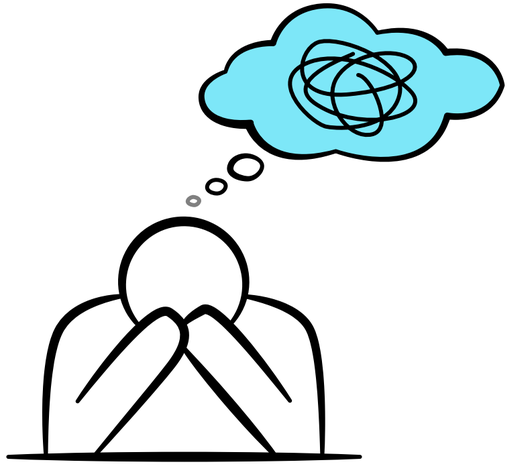
Poparcie Rady Miejskiej



Rada Miejska w Suwałkach w dniu 28 września 2022 roku (XLIX sesja) przyjęła pozytywne stanowisko “w sprawie zamierzenia inwestycyjnego, obejmującego budowę nowej siedziby Biblioteki Publicznej im. Marii Konopnickiej w Suwałkach – Mediateki”.

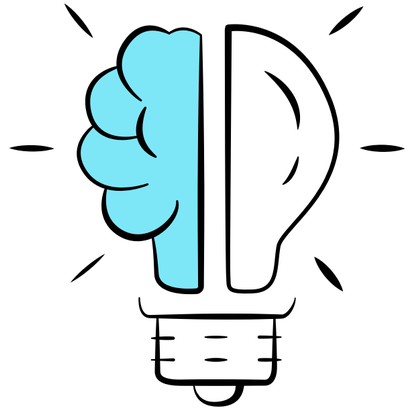
Za przyjęciem stanowiska było 17 Radnych, przeciw 1, wstrzymało się od głosu 4.

szacowane wydatki z budżetu miejskiego na remonty budynków biblioteki



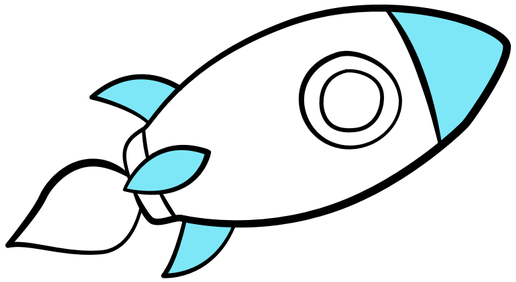
remont siedziby głównej + remont Midicentrum
ŁĄCZNIE ok. 15 mln zł

szacowane wydatki z budżetu miejskiego na budowę Mediateki



ŁĄCZNIE: ok. 10 mln zł

Funkcje Mediateki

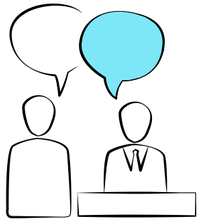


- jedyny budynek biblioteczny (rozwiązanie typu “wszystko w jednym miejscu”)
- miejsce spotkań dla mieszkańców (każda grupa wiekowa), NGO, stowarzyszeń, klubów
- miejsce działalności twórczej, edukacyjnej, kreatywnej i literackiej

Planowane korzyści finansowe



- mniejszy koszt wkładu własnego do budowy Mediateki niż wydatki na konieczne remonty budynków Biblioteki
- fotowoltaika (generowanie oszczędności, bezawaryjność, nieskomplikowana konserwacja)

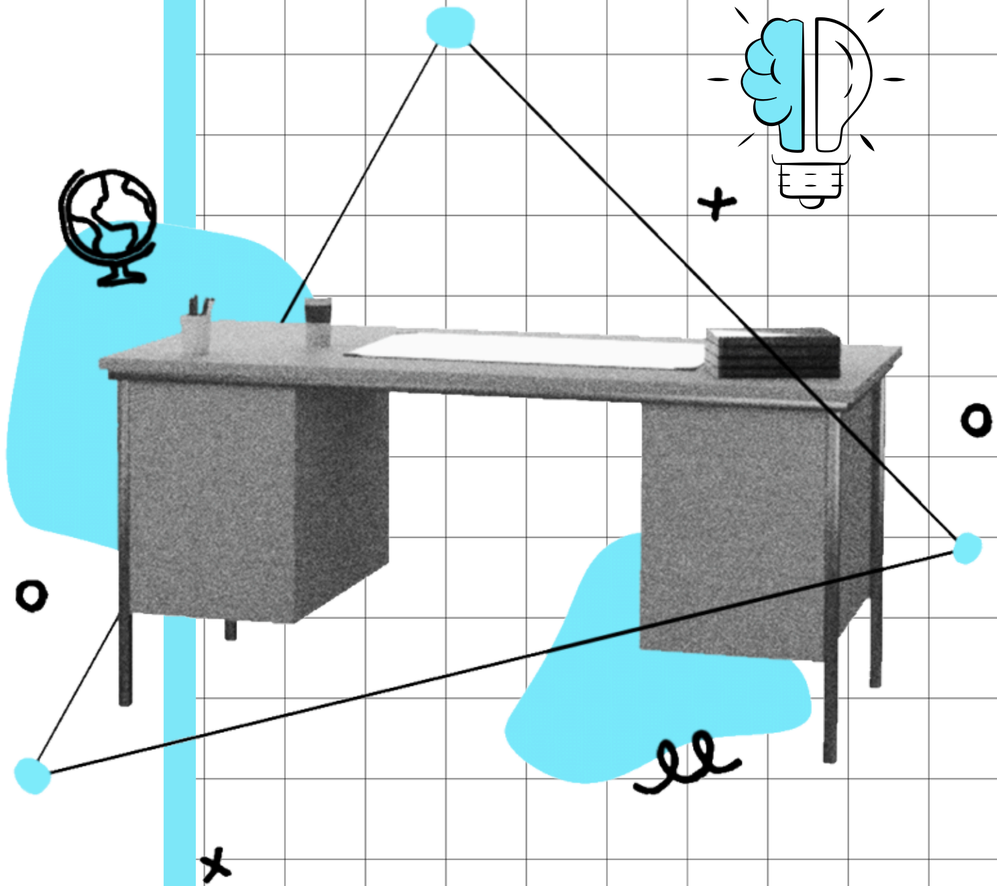


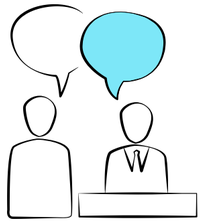
Działania informacyjne

Konferencja prasowa w Bibliotece Publicznej - 5 czerwca

Informacja o projekcie i konsultacjach społecznych udostępniona będzie m.in. na:

- stronie BPSUWALKI.PL/MEDIATEKA-KONSULTACJE/
- materiałach informacyjnych w Bibliotece i filiach
- spotkaniach z młodzieżą w szkołach ponadpodstawowych





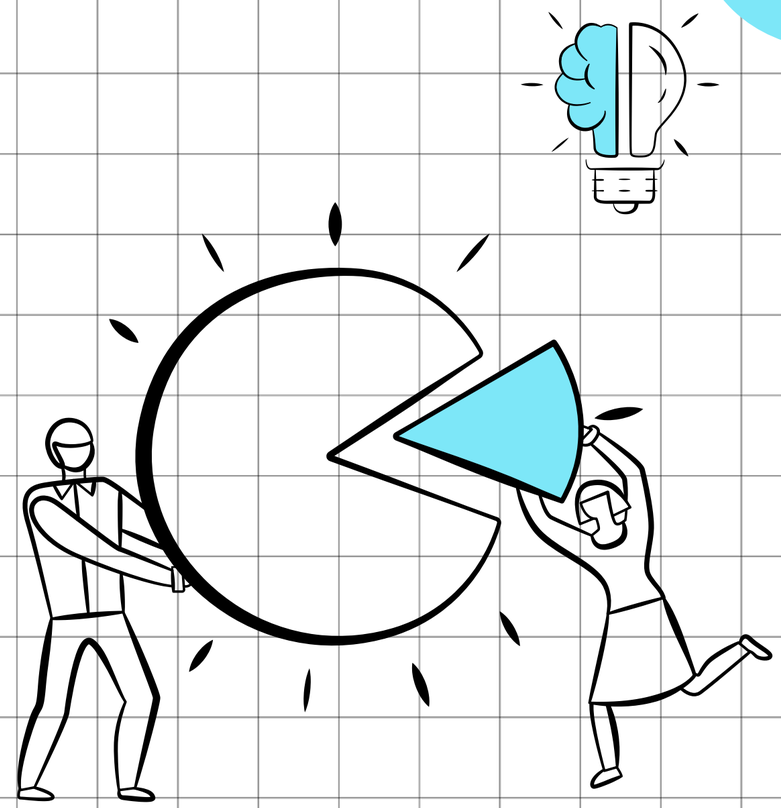
konsultacje społeczne

Otwarte spotkanie inaugurujące konsultacje społeczne:
12 czerwca 16:30 sala konferencyjna w Aquaparku

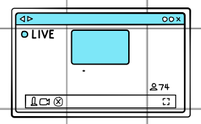
termin: 12 czerwca - 31 lipca 2024 r.

Uwagi będzie można zgłosić na formularzu konsultacyjnym dostępnym m.in. w Bibliotece, Urzędzie Miejskim, imprezach miejskich, spotkaniach z mieszkańcami (Biblioteka Publiczna, Szkoła Podstawowa nr 4 w Suwałkach, Szkoła Podstawowa nr 11 w Suwałkach) i na stronie BPSUWALKI.PL/MEDIATEKA-KONSULTACJE/

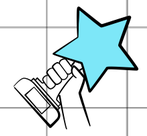
Wyniki zostaną przedstawione do 30 dni od zakończenia konsultacji



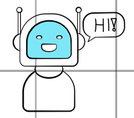
TWÓJ GŁOS SIĘ LICZY! ZAPRASZAMY DO UDZIAŁU W KONSULTACJACH



WWW.UM.SUWALKI.PL



POGODNESUWALKIOFICJALNIE



BPSUWALKI.PL/MEDIATEKA-KONSULTACJE/

