

**ZARZĄDZENIE NR 358/ 2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 2 października 2023 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk  
przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący zbycia w drodze zamiany nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej **działką o nr geod. 10522/3 o powierzchni 0,0011 ha**, niezabudowanej, położonej przy ul. Utrata w Suwałkach, wchodzącej w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr **KW SU1S/00047057/8**. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.12.2016 roku objęta jest konturem **25UO – tereny usług oświaty**.

**Cena brutto: 2 374,00 zł** (słownie: dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt cztery złote).

**§ 2.** Nabyć w drodze zamiany na rzecz Miasta Suwałki nieruchomość gruntową oznaczoną **działką o nr geod. 10520/2 o powierzchni 0,0011 ha**, położoną przy ul. Utrata 14 w Suwałkach, wchodzącą w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr **KW SU1S/00005586/9**. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście Południe” w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVIII/337/2016 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.12.2016 roku objęta jest konturem **1KD-G - tereny drogi publicznej głównej** i jest zabudowana częścią chodnika.

**Cena: 1 930,00 zł** (słownie: jeden tysiąc dziewięćset tysięcy złotych).

**§ 3.** Zamianę rozliczyć wartościowo tj. **współwłaściciele działki nr 10520/2 wpłacą na rzecz Miasta Suwałk kwotę w wysokości 444,00 zł** (słownie: czterysta czterdzieści cztery złote) wynikającą z różnicy wartości zamienianych działek gruntu.

**§ 4.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 5.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie – w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**