

ZARZĄDZENIE NR 178/ 2023
PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK

z dnia 18 maja 2023 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk
przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

§ 1. Przyjąć wykaz sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Suwałk, **oznaczonej działką o numerze geod. 32683/6 o powierzchni 0,6498 ha**, położonej przy ul. Hubala 18 w Suwałkach, oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00045599/5. Na działce zlokalizowana jest sieć telekomunikacyjna, sieć elektroenergetyczna oraz przyłącze wodociągowe. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia sieci i przyłącza oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku awarii bądź konserwacji. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowej dzielnicy przemysłowej w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XLII/538/2018 z dnia 28.02.2018 r. objęta jest konturem 18U/P - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej. **Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena brutto nieruchomości gruntowej po zaliczeniu na poczet ceny nabycia kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego: 348 200,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści osiem tysięcy dwieście złotych).**

§ 2. Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3. Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto informację o zamieszczeniu tego wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk

Roman Rynkowski