

**ZARZĄDZENIE NR 179/ 2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁK**

z dnia 18 maja 2023 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków  
zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk oznaczonej **działką o nr geod. 31364/12 o powierzchni 0,0004 ha**, niezabudowanej, położonej przy ul. Zastawie w Suwałkach, wchodzącej w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00020172/5. Na działce zlokalizowane jest przyłącze gazowe. Nabywca zobowiązany będzie do nieodpłatnego znoszenia tego przyłącza oraz nieodpłatnego udostępniania wejścia na grunt w przypadku jego awarii bądź konserwacji. Działka zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów rekreacyjnych zalewu Arkadia i terenów wzdłuż rzeki Czarnej Hańczy w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/332/2013 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30.01.2013 roku, zmienionym w części Uchwałą Nr XXXVII/480/2017 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 25 października 2017 r. objęta jest konturem **2KD-L - teren drogi publicznej klasy "L" - lokalna. Nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena: 850 zł (słownie: osiemset pięćdziesiąt złotych).**

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Zastępca Prezydenta Miasta Suwałk

**Roman Rynkowski**