

**ZARZĄDZENIE NR 201/ 2023**  
**PREZYDENTA MIASTA SUWAŁEK**

z dnia 1 czerwca 2023 r.

**w sprawie przyjęcia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk  
przeznaczonej do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w związku z uchwałą nr XIII/189/2019 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 30 października 2019 roku w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami mienia gminnego Miasta Suwałki (Dz.Urz.Woj. Podlaskiego z 2019 r. poz. 5160) **zarządzam**, co następuje:

**§ 1.** Przyjąć wykaz dotyczący sprzedaży następującej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Suwałk:

- 1) **działka o nr geod. 21933 o powierzchni 0,0361 ha**, zabudowana dwoma budynkami niemieszkalnymi o powierzchni zabudowy 56 m<sup>2</sup> i 21 m<sup>2</sup>, położona przy ul. Władysława Stanisława Reymonta w Suwałkach, wchodząca w skład nieruchomości oznaczonej księgą wieczystą nr SU1S/00041402/0. Działka zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów położonych między rzeką Czarną Hańczą, a ulicą Mikołaja Reja w Suwałkach zatwierdzonym Uchwałą Nr XLIX/541/2014 Rady Miejskiej w Suwałkach z dnia 28.05.2014 roku objęta jest konturem 23MN - tereny istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. W zakresie przeznaczenia podstawowego w granicach terenów przewiduje się utrzymanie i realizację nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej. W zakresie przeznaczenia dopuszczalnego możliwa jest realizacja usług nieuciążliwych. **Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, nie może być zagospodarowana jako odrębna i przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich nr 21931, 21932, 21935, 21942/10 i 21942/7 w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**  
**Cena: 45 000,00 zł** (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych).

**§ 2.** Osoby zainteresowane kupnem nieruchomości opisanej w § 1, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Suwałkach, ul. Mickiewicza 1 (pokój 141) w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**§ 3.** Niniejszy wykaz wywiesić na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suwałkach oraz Starostwa Powiatowego w Suwałkach, zamieścić na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a ponadto wykaz podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - w dzienniku [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Zarządzenie obowiązuje od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Suwałk

**Czesław Renkiewicz**